

ordine degli architetti,
pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di rimini



c.so d'augustio 231 47921 rimini
tel. +39 0541709399
+39 0541709781
architetti@rimini.archiworld.it
oappc.rimini@archiworldpec.it
http://www.architettirimini.net
cf. 91043960409

Cari colleghe/collegli,

come da consuetudine instaurata da questo Consiglio, continuiamo a tenervi aggiornati su quanto viene svolto quotidianamente, e dal Consiglio stesso e dalle Commissioni, pertanto in questo secondo report vi racconteremo le principali azioni intraprese dal mese di maggio 2022 ad oggi.

Le Commissioni, di cui molti di voi fanno parte, sono uno dei pilastri su cui l'Ordine si fonda in quanto permettono di sviluppare ed approfondire varie tematiche (culturali, formative, normative, etc..) e sono preziose fucine di idee, spunti ed iniziative.

E' per questo motivo che vi rinnoviamo l'invito a partecipare alle Commissioni dell'Ordine, ricordandovi che potete farne richiesta in qualsiasi momento dell'anno e non vi è alcun vincolo temporale di permanenza. Siamo sicuri che avrete tante idee da mettere sul tavolo, così come siamo sicuri che avete i nostri stessi problemi, che hanno reso il nostro lavoro quotidiano sempre più difficile. Orbene, il nostro invito è quello di scendere in campo al nostro fianco, perché crediamo nel lavoro di squadra e nel fare fronte comune per affrontare e superare le difficoltà professionali di ogni giorno. Noi, candidandoci, abbiamo scelto di farlo ogni giorno instancabilmente, per il vostro ed il nostro stesso interesse come professionisti impegnati in sfide sempre diverse e sempre più grandi.

Aiutateci ad aiutarvi!

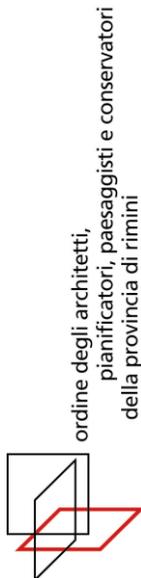
L'azione collegiale in RPT

Stiamo portando avanti un importante lavoro all'interno della Fondazione RPT Rimini: l'organizzazione di **eventi formativi** su temi di comune interesse, principalmente di natura tecnica ed informativa, il coinvolgimento delle Amministrazioni pubbliche ai tavoli tecnici, finanche iniziative di carattere ludico come l'evento natalizio a San Patrignano a cui moltissimi di voi hanno partecipato.

Quest'anno confidiamo di dare vita lo **Sportello al Cittadino** presso il Palazzo delle Professioni, che auspichiamo possa diventare un punto di riferimento importante per i cittadini e che possa offrire il giusto riconoscimento al valore sociale delle professioni tecniche, responsabili dello sviluppo urbano e della trasformazione del paesaggio in cui tutti noi viviamo.

Abbiamo ideato e redatto un Regolamento per l'istituzione di una **Commissione Mista** tecnica da proporre ai vari Comuni della Provincia, con la funzione di esaminare problematiche e dubbi di carattere generale in base alla normativa vigente, per i quali emergono necessità di riflessioni condivise in merito all'applicazione della normativa, e di farsi carico dello scambio delle informazioni tra Amministrazione Comunale e Ordini professionali e Collegi. Tale Regolamento è stato approvato e deliberato dalla Giunta comunale di **Rimini** nel mese di dicembre 2022 e a breve inizierà i lavori. Proprio nelle scorse settimane si è attivato lo stesso processo anche con il Comune di **Riccione** ed il nostro obiettivo è quello di estenderlo ad un numero sempre maggiore di Amministrazioni.

La Fondazione RPT ha da poco attivato, a questo scopo, una **Commissione Urbanistica** che riunisce i rappresentanti delle Commissioni Urbanistica di ciascun Ordine/Collegio, che sarà prezioso momento di confronto sulle norme che regolano lo sviluppo delle città.



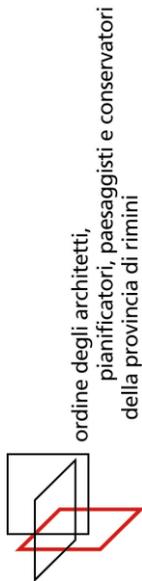
Attività programmatica dell'Ordine

Il Consiglio in questi mesi si è speso ed ha impiegato le proprie risorse su vari fronti, quali:

- le modifiche alla **variante RUE** del Comune di Rimini, approvata a dicembre 2021, in merito all'applicabilità dell'art. 8 D.M. 1444/68, che siamo riusciti a far stralciare;
- la risoluzione, attraverso un serrato confronto con i sindacati, della questione relativa al **fondo incentivante** spettante alla Responsabile di Segreteria Calliari Monica, questione che si protraeva dal lontano anno 2002 e che finalmente questo Consiglio è riuscito a portare a definizione;
- l'organizzazione e lo svolgimento di un **Concorso pubblico**, per titoli ed esami, per la copertura di un posto a tempo indeterminato tempo parziale per n.1 unità di personale (Addetto alla segreteria – area amministrativa), che ha visto come vincitrice la sig.ra Luongo Mariapia, entrata a far parte a tutti gli effetti dell'organico dell'Ordine dal giorno 7/11/2022;
- la sottoscrizione della convenzione con l'Università di Bologna per i **Tirocini professionali**, che ricalca ed amplia quanto già portato avanti con l'Università di Ferrara;
- la conferma anche per l'anno corrente della riduzione della quota di iscrizione all'Ordine per le **neo-mamme**, così come la conferma della **quota di iscrizione** (€ 230,00) anche per l'anno in corso, sebbene il bilancio dell'Ordine sia sempre una coperta troppo corta per le attività istituzionali ed i sempre maggiori oneri a carico dell'Ente dovuti alle continue variazioni normative;
- la sottoscrizione di un Protocollo di intesa con il Comune di Rimini per un bando di concorso di progettazione a due gradi per la realizzazione della **Scuola "Fai Bene"** in via Grazia Verenin, già pubblicato sulla piattaforma concorsi del nostro Consiglio Nazionale, al quale vi invitiamo a partecipare;
- la sottoscrizione del servizio "**Inarconsulenza**" a favore degli iscritti per consentire un confronto diretto e celere con gli esperti previdenziali di Inarcassa, per risolvere le situazioni previdenziali più complesse;
- l'attivazione del **Corso di Formazione Valutatori Aedes** Emilia-Romagna al quale hanno partecipato alcuni di voi;
- la sottoscrizione di un **Protocollo di Intesa** per l'adeguamento delle **strutture alberghiere** con la Prefettura di Rimini, i Comuni della Provincia, l'AIA, il Comando Provinciale VVF e altre associazioni di categoria;

Rilancio della formazione

Il principio che vogliamo ribadire è che la qualità degli eventi formativi, per questo Consiglio, prevale sulla quantità. La pandemia ci ha insegnato ad utilizzare gli strumenti informatici in campi che non avremmo immaginato e grazie alla consistente offerta formativa a distanza offerta da tutti gli Ordini italiani abbiamo la certezza che ognuno di voi abbia la possibilità di seguire corsi, seminari e convegni sugli argomenti di proprio interesse. Questa copiosa offerta formativa ci dà la possibilità di non essere schiavi della "quantità" ma di concentrare le nostre energie sull'organizzazione di eventi qualitativamente più validi. **La nostra formazione non**



può e non deve essere mercificata. Continueremo ad organizzare corsi, seminari, convegni, mostre ed ogni altro evento avvalendoci sia della associazione Archiri (per eventi culturali, scientifici, storici, etc) sia della Fondazione Rete delle Professioni Tecniche (RPT), alla quale demanderemo principalmente le tematiche più trasversali e di interesse comune con le altre professioni (in materia tecnica, di sicurezza, di prevenzione incendi, etc..). Ricordiamo brevemente solo alcuni degli eventi formativi organizzati negli ultimi mesi: Comfort Outdoor & Indoor, Nel cuore del Titano-ospitalità e gallerie tra passato e presente, Acustica degli edifici nei contenziosi legali, Il metallo che riveste l'architettura, Lo spazio pubblico nella città e tanti altri ancora.

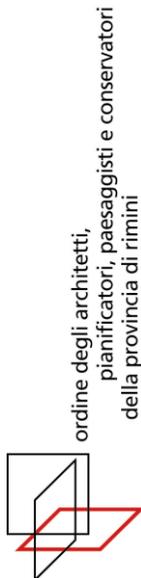
Insieme alla Federazione Emilia Romagna ed al gruppo di lavoro del Consiglio Nazionale stiamo portando avanti un incessante e meticoloso lavoro di rielaborazione delle **linee guida per la formazione** obbligatoria, per fare in modo che siano più attuali e rispondenti alle esigenze degli iscritti.

Nel mese di ottobre abbiamo organizzato due eventi formativi sulle materie ordinarie e deontologiche per il rilascio di crediti formativi obbligatori, presso la Fiera di Rimini. durante l'evento "**Superfaces**". Questi due eventi hanno portato a Rimini più di 600 persone in due giorni, con iscritti provenienti da ogni parte d'Italia (Padova, Bari, Napoli, Firenze, Genova, Roma e tante altre città). Nel mese di dicembre, all'interno del **1° Festival del Palazzo delle Professioni**, abbiamo organizzato un ulteriore evento formativo, insieme alla Fondazione RPT, sul tema dell'**Equo compenso**, che ha visto relatori di importanza nazionale tra cui il Sottosegretario di Stato al Ministero del lavoro e delle politiche sociali Claudio Durigon oltre a tutti i Presidenti nazionali delle professioni tecniche ed altri rappresentanti di spicco del mondo delle professioni. Anche questo evento ha consentito il rilascio di cfp obbligatori.

Azioni per il rilancio dell'identità territoriale dell'Ordine

Continua la partecipazione alle **Conferenze Nazionali degli Ordini** (Roma 21 e 22 luglio 2022, Roma 21 e 22 ottobre 2022, Roma 15 e 16 dicembre 2022), con un confronto attivo con lo stesso CNAPPC sulle tematiche correnti, alcune delle quali stanno avendo pesanti ripercussioni su noi tutti (come ad esempio l'abbandono della piattaforma Imateria e la migrazione dei dati sulla nuova piattaforma di proprietà del CNAPPC).

Nel mese di giugno abbiamo fatto sentire la nostra voce inviando una lettera di dissenso al nostro Consiglio Nazionale riguardo all'**obbligo del POS** a tutti i professionisti, esortandolo ad attivarsi nelle opportune sedi affinché questi non siano sempre vessati da inutili provvedimenti. Analogamente, nel mese di settembre, abbiamo sottoscritto un **Atto di intimazione e diffida contro lo Studio Tributario e Societario Deloitte Società tra Professionisti srl**, tramite la Rete delle Professioni Tecniche nazionale, al fine di rimuovere l'obbligo di allegare un video dei lavori effettuati allo scopo di usufruire del cd. Superbonus in quanto inadeguato, illegittimo ed ingiustamente penalizzante per la dignità lavorativa dei professionisti. Tale azione sta avendo un giusto seguito in quanto, insieme alla stragrande maggioranza degli Ordini italiani, abbiamo dato mandato ad un legale di portare innanzi ad un giudice le nostre ragioni.



Il mese scorso abbiamo sottoscritto, insieme ad altri 102 Ordini italiani, una **lettera aperta al Presidente del Consiglio Giorgia Meloni** in merito alla modifica del codice dei contratti pubblici, comparsa sul quotidiano nazionale Corriere della Sera.

Collaborazioni con altri Ordini ed istituzioni

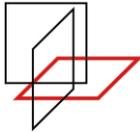
Questo Consiglio crede nella forza della condivisione e porta avanti con determinazione la collaborazione con altri Ordini. Nel mese di ottobre è stato sottoscritto un **Protocollo di Intesa con l'Ordine degli Ingegneri e Architetti della Repubblica di San Marino, il CNAPPC e l'Ordine degli Architetti PPC di Pesaro e Urbino** sul riconoscimento della reciprocità professionale e collaborazione nello svolgimento delle attività ordinarie.

Sempre nel mese di ottobre abbiamo partecipato ai lavori della **"83rd session of the UNECE Committee on Urban Development, Housing and Land Management"**, la Commissione economica per l'Europa delle Nazioni Unite svoltasi a San Marino, che ci ha consentito di sottoscrivere la Carta dei Principi per la progettazione urbana e l'architettura sostenibile ed inclusiva.

Insieme all'Ordine degli Architetti di Reggio Emilia abbiamo partecipato al progetto **"Rigenera - fare con"**, un festival dell'architettura a scala regionale per riflettere sui temi della New European Bauhaus e della rigenerazione urbana più in generale. Tale progetto ha portato all'ideazione di una mostra fotografica che si è tenuta presso il Museo della Città di Rimini "L. Tonini" dal titolo **"Rigenerazioni, tra passato e presente. Sguardi molteplici tra la costa adriatica e la Repubblica di San Marino"** che molti di voi hanno visitato.

Nel mese di settembre 2022 abbiamo partecipato, insieme agli altri Ordini degli Architetti della nostra regione, ad un **Bando del Ministero della Cultura "FESTIVAL ARCHITETTURA - un programma di sostegno, promozione e valorizzazione dell'architettura contemporanea italiana in ambito nazionale e internazionale finanziato dalla Direzione Generale Creatività Contemporanea del Ministero della Cultura, Avviso pubblico per il finanziamento di manifestazioni culturali dedicate all'architettura contemporanea italiana"**. La nostra Federazione OAER ha così ideato il progetto **"Rigenera - circolare"**, che ha avuto il patrocinio anche di svariati Comuni tra cui anche quello della città di Rimini, e che è stato **uno dei 9 progetti vincitori del Bando a livello nazionale**. Questo importantissimo risultato, oltre a riempirci di orgoglio, ci trasmette entusiasmo e ci stimola a continuare ad investire le nostre energie a favore di eventi culturali di questa portata. Questo progetto vedrà, oltre ad innumerevoli eventi formativi ed informativi, l'istituzione di un Premio Architettura Contemporanea Emilia Romagna (il cui bando è già stato pubblicato e divulgato), la creazione di una Guida per l'Architettura Contemporanea Emilia Romagna, oltre a tavole rotonde, eventi formativi, itinerari guidati ed un evento conclusivo del festival che siamo riusciti a portare proprio nella città di Rimini. Il festival si svolgerà in tutte le province dell'Emilia Romagna dal 15 al 23 aprile 2023 e nelle prossime settimane vi daremo maggiori dettagli.

A conclusione di questo report, ci teniamo precisare che il lavoro di questo Consiglio è stato caratterizzato, sin dall'inizio, da una volontà di condivisione e di trasparenza,



ben sapendo che ciò che ci accumuna è uno spirito di servizio nei confronti degli iscritti e della professione.

L'Ordine non è chi vi scrive queste righe ma è costituito da tutti i professionisti iscritti all'Albo grazie al cui contributo, grande o piccolo che sia, è possibile portare avanti tutte le attività che vi abbiamo raccontato. Per questo vi ringraziamo profondamente. Il Consiglio altro non è che la vostra voce e noi Consiglieri restiamo qui in ascolto per ricevere da ognuno di voi osservazioni e proposte di miglioramento.

Un caro saluto a tutti con l'augurio di un buon lavoro.

Il Consiglio dell'Ordine

Marangelli Gabriella F. – Presidente
Bernardi Fabbrani Gianluca – Vice Presidente
Farabegoli Johnny – Segretario
Feligioni Gabriele – Tesoriere
Costa Alessandro – Consigliere
Del Din Maurizio A.M. – Consigliere
Guiducci Luca – Consigliere
Maraia Roberto – Consigliere
Trevisan Claudia – Consigliere
Ciavatta Giulia (Jr) – Consigliere

Rimini, 20 febbraio 2023

